



COMUNE DI SINAGRA

Città Metropolitana di Messina
Area Patrimonio e Manutenzione

N. 13 del Reg.

Del 24.01.2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE

OGGETTO	ACCORDO AMICHEVOLE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DEFINITIVA DI PRIVATA PROPRIETA' RELATIVA AI LAVORI DI INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER IL RIPRISTINO DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE SINAGRA- FARANO' - BARONIA - S. PIETRO E DEL TRACCIATO STRADALE DI EMERGENZA DI COLLEGAMENTO CON LA CONTRADA S. PIETRO ESISTENTE AI MARGINI DEL TORRENTE IMMILLARO - TRASCRIZIONE CESSIONE VOLONTARIA AI FINI DELL'ESPROPRIO - IMPEGNO SPESA - LIQUIDAZIONE -
---------	--



COMUNE DI SINAGRA

Città Metropolitana di Messina

Area Patrimonio e Manutenzione

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE
- UFFICIO PATRIMONIO**

N. 13 del 24.01.2024

N. 156 Del 28.03.2024 Registro Generale

OGGETTO: ACCORDO AMICHEVOLE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DEFINITIVA DI PRIVATA PROPRIETA' RELATIVA AI LAVORI DI INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER IL RIPRISTINO DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE SINAGRA- FARANO' - BARONIA - S. PIETRO E DEL TRACCIATO STRADALE DI EMERGENZA DI COLLEGAMENTO CON LA CONTRADA S. PIETRO ESISTENTE AI MARGINI DEL TORRENTE IMMILLARO - TRASCRIZIONE CESSIONE VOLONTARIA AI FINI DELL'ESPROPRIO - IMPEGNO SPESA - LIQUIDAZIONE -

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventiquattro del mese di gennaio nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO:

- CHE a seguito di ACCORDO AMICHEVOLE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DEFINITIVA DI PRIVATA PROPRIETA' RELATIVA AI LAVORI DI INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER IL RIPRISTINO DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE SINAGRA - FARANO' - BARONIA - S. PIETRO E DEL TRACCIATO STRADALE DI EMERGENZA DI COLLEGAMENTO CON LA CONTRADA S. PIETRO ESISTENTE AI MARGINI DEL TORRENTE IMMILLARO, la proprietaria ha ceduto volontariamente in favore del Comune di Sinagra, che ha accettato ed acquistato porzione di terreno di natura agricola quale sezione delle particelle nn. 152 - 154 e 182 del foglio 18, NCT del Comune di Sinagra - superficie mq. 170 reali, così come meglio individuata nella planimetria catastale allegata all'atto di riferimento;
- DATO ATTO che a seguito del provvedimento suddetto, si è proceduto ad effettuare la trascrizione e, pertanto, necessita l'assegnazione di una somma pari ad €. 254,50;
- CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 22/01/2024, si è deciso:

<<Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati:

“La proposta adottata dall'organo esecutivo proviene dall'archivio dell'anno 2023, ed è stata trasportata con lo strumento informatico nella numerazione dell'anno corrente. Tutti i riferimenti al Bilancio devono intendersi rivolti al Bilancio 2023/2025, competenza 2024, in regime di esercizio provvisorio, nel quale esercizio sono contenuti i capitoli citati e annidate le prenotazioni di impegno”.

- 1) **Di prendere atto dell'ACCORDO AMICHEVOLE PER L'OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DEFINITIVA DI PRIVATA PROPRIETA' RELATIVA AI LAVORI DI INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER IL RIPRISTINO DEL PIANO VIABILE DELLA STRADA COMUNALE SINAGRA - FARANO' - BARONIA - S. PIETRO E DEL TRACCIATO STRADALE DI EMERGENZA DI COLLEGAMENTO CON LA CONTRADA S. PIETRO ESISTENTE AI MARGINI DEL TORRENTE IMMILLARO, con la quale la proprietaria ha ceduto volontariamente in favore del Comune di Sinagra, che ha accettato ed acquistato porzione di terreno di natura agricola quale sezione delle particelle nn. 152 - 154 e 182 del foglio 18, NCT del Comune di Sinagra - superficie mq. 170 reali, così come meglio individuata nella planimetria catastale allegata all'atto di riferimento;**
- 2) **DATO ATTO che a seguito del provvedimento suddetto, si è proceduto ad effettuare la trascrizione e, pertanto, necessita l'assegnazione di una somma pari ad €. 254,50;**
- 3) **Di assegnare al Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione per le necessità di riferimento, la somma complessiva di € 254,50, con imputazione al Cap. 83, Esercizio 2024, prenotazione di impegno contabile 19/2024;**
- 4) **Di dare atto che la spesa di cui in oggetto rientra altresì fra quelle previste dall'art. 163 comma 2 del TUEL (nel caso di gestione provvisoria), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;**
- 5) **Di dare atto che alle successive procedure di riferimento si farà luogo con successivi atti del suddetto Responsabile.**
- 6) **Di trasmettere copia della presente agli Uffici Ragioneria e Patrimonio/Manutenzione - loro sedi.>>**

DATO ATTO che con D.M. del 22 dicembre 2023 viene differito al 15 marzo 2024 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 degli Enti Locali;

DATO ATTO che la spesa di cui in oggetto rientra altresì fra quelle previste dall'art. 163 comma 1 e 3 del TUEL (nel caso di esercizio provvisorio), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

- **RITENUTO**, pertanto, di dover provvedere in merito;

- **VISTO** il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con L.R. 15.03.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTO** il D. Lgs. n° 267/2000;

- **VISTA** la Legge n. 142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTE** le LL. RR. n. 23 del 07/09/1998 e n. 30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTA** la Determina del Sindaco n. 40 del 06/11/2023;

- **VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

- **VISTO** lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati

- 1) Di impegnare, la complessiva somma di € 254,50, con imputazione della stessa al cap. 83, Esercizio 2024, prenotazione di impegno contabile n. 19/2024;
- 2) Di liquidare la somma come sopra impegnata di € 254,50, in favore di FACILE PRATICA, con anticipazione dell'Economo Comunale il quale verserà la suddetta somma mediante accredito come da fattura n. 553 del 06/12/2023;
- 3) Di dare atto che la spesa di cui in oggetto rientra altresì fra quelle previste dall'art. 163 comma 1 E 3 del TUEL (nel caso di esercizio provvisorio), anche al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
- 4) Con riferimento alle vigenti disposizioni in materia di privacy alla copia che sarà pubblicata all'A.P. non sarà allegato alcun documento;
- 5) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria dando mandato al Responsabile dell'Area a provvedere per il rimborso della somma di € 254,50 all'Economo Comunale;

Il Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione
F.to Geom. Giuseppe FRANCHINA

PARERE EX ART. 184, COMMA 4 TUEL

VISTO l'art. 153, comma 5 (*5. Il regolamento di contabilità disciplina le modalità con le quali vengono resi i pareri di regolarità contabile sulle proposte di deliberazione ed apposto il visto di regolarità contabile sulle determinazioni dei soggetti abilitati.*);

VISTO l'art. 184, comma 4 (*Il servizio finanziario effettua, secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sugli atti di liquidazione*);

VISTO il d.lgs. 118/2011 (6.1 *La liquidazione costituisce la fase del procedimento di spesa con la quale, in base ai documenti ed ai titoli atti a comprovare il diritto del creditore, si determina la somma da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno definitivo assunto. La liquidazione è registrata contabilmente quando l'obbligazione diviene effettivamente esigibile, a seguito della verifica della completezza della documentazione prodotta e della idoneità della stessa a comprovare il diritto di credito del creditore, corrispondente ad una spesa che è stata legittimamente posta a carico del bilancio e regolarmente impegnata.*);

VERIFICATO dal sistema di contabilità che l'impegno è stato regolarmente assunto all'interno del pertinente capitolo indicato, e che l'impegno non è stato oggetto di liquidazioni precedenti che escludano la presente;

VISTE le dichiarazioni del Responsabile competente alla sottoscrizione della liquidazione, concernenti l'esigibilità dell'obbligazione e la completezza della documentazione prodotta dal creditore,

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria rilascia parere FAVOREVOLE alla liquidazione in oggetto.

COMUNE DI SINAGRA

Prov. di Messina

Il sottoscritto Segretario Comunale,
su conforme relazione dell'Addetto alle pubblicazioni,
con separato atto attesta la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio
online istituito sul sito istituzionale dell' Ente (art. 302, Legge n.69/2009, art.12 L.R.
n.5/2011) il giorno 28.03.2024 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11,
comma 1, L.R. 3/12/1991, n. 44).

dal 28.03.2024 al 12.04.2024

Dalla Residenza Comunale, lì , 28.03.2024